

# Laatste bouwproject Dorpsstraat

**ZOETERMEER** - De Dorpsstraat is in de laatste paar jaar flink veranderd. Een nieuw Dorpsplein, woningen en winkels aan het Muziekschoolplein. Maandag is een start gemaakt met het laatste project: Hovestein op de voormalige Sparlocatie.

Wethouder stedelijke ontwikkeling en ruimtelijke ordening, Bé Emmens, heeft de feestelijke starthandeling op de bouwlocatie verricht.

Hovestein omvat 19 woningen en ongeveer 1300 m<sup>2</sup> commerciële ruimte. BAM Vastgoed ontwikkelt het project dat naar verwachting medio 2006 opgeleverd is.

Met de start van het project Hovestein is de herinrichting van de openbare ruimte in de Dorpsstraat in de afrondingsfase gekomen. Doel hiervan is om het historische karakter zo goed mogelijk te bewaren en terug te brengen. Al eerder uitgevoerde werkzaamheden zijn hiërarchi-

## Hovestein

De Spar-locatie bevindt zich tussen nummer 176 en 200 in de Dorpsstraat. De 19 woningen bestaan uit 16 appartementen, 2 stadswoningen en 1 vrijstaande villa aan het water. De centrale functie speelt zich af in een hofje waaraan de commerciële ruimten met daarboven de appartementen en de stadswoningen liggen. Alle woningen zijn al verkocht. Van de winkelunits zijn nog wel een paar ruimtes beschikbaar. Meer informatie via Rob Swart Bedrijfshuisvesting, tel.: 351.31.11.

Leidswallen en bouwprojecten als bij de Meidoornlaan, de Van der Schree locatie (naast de Zoolenaar) en het Muziekschoolplein.

Het historische karakter bij de herinrichting komt terug in de gebruikte materialen: gebakken bakstenen, houten en 'eclan-



# Eerste paal Hovestein

Wethouder Bé Emmens (midden) heeft maandag de eerste paal van het nieuwbouwproject Hovestein geslagen. Het project vormt de laatste afronding van de vernieuwing van de Dorpsstraat. Hovestein wordt ontwikkeld op de voormalige Sparlocatie. (Foto: Streekblad/Ronald Stam)